

# 相互不動産株式会社

摂津市千里丘東2-10-1  
TEL 072-622-6072  
FAX 072-622-6678  
営業時間 AM9:00~PM7:00

(マンション 1R~1LDK)



※ご契約の際は、当社指定の入居者総合保険(19,000円~/2年)にご加入して頂きます。  
※保証会社利用の場合、専用の申込書でお申し込み下さい。  
※保証料は、保証会社によって異なりますので、必ずご確認ください。  
※物件によっては、別途鍵交換代20,000円(税別)~が必要になります。  
※別途消臭代がかかります。金額は物件によって異なりますので、必ずご確認ください。  
※家賃交渉によりBKが変動する場合がありますので、必ずご確認ください。

■吹田市

間取	物件名	部屋号数	状況	面積	築年数	敷金・保証金	礼金・解約引	家賃	共益費	所在地	最寄り駅	設備	備考	BK(税込)
1K	サンライフ千里丘	102	即入居	19㎡	S59		礼金 2ヵ月	35,000	4,000	吹田市長野西10-16	JR千里丘駅 徒歩13分	エアコン・IHコンロ	水道代3,000円 保証会社加入要(JID)	2ヵ月

■摂津市

間取	物件名	部屋号数	状況	面積	築年数	敷金・保証金	礼金・解約引	家賃	共益費	所在地	最寄り駅	設備	備考	BK(税込)
1DK	栗屋ハイツ	301	即入居	35㎡	S55	敷金 5万	礼金 5万	45,000	無し	摂津市千里丘2-3-16	JR千里丘駅 徒歩3分	エアコン・室内洗濯機置場・セパレート	保証会社加入要(JID)	1ヵ月
1K	サンハイム松本	205	即入居	21㎡	H8		礼金 2ヵ月	43,000	3,500	摂津市千里丘2-9-31	JR千里丘駅 徒歩4分	エアコン・セパレート・1口ガスコンロ 室内洗濯パン	保証会社加入要(JID)	半月
1K	近畿ビル	303	修理中	22㎡	S58	10万	3万	45,000	3,000	摂津市千里丘2-10-3	JR千里丘駅 徒歩4分	エアコン・独立洗面台	水道代2,250円 町会費300円 保証会社加入要(JID) レディースマンション	半月
1K	シャ・トリコロール千里丘東	303	即入居	22.4㎡	H2	敷金・礼金ゼロ		49,000	3,000	摂津市千里丘東1-12-28	JR千里丘駅 徒歩4分	エアコン・セパレート・モニターホン	保証会社加入要(JID)	1ヵ月
1K	シャ・トリコロール千里丘東Ⅱ	303	即入居	16㎡	H5	敷金・礼金ゼロ		42,000	3,000	摂津市千里丘東1-12-34	JR千里丘駅 徒歩4分	エアコン・セパレート・IHコンロ・ミニ冷蔵庫 モニターホン	保証会社加入要(JID)	1ヵ月
1K	メゾンドエクセル	205	即入居	21㎡	H9		礼金 10万	50,000	3,000	摂津市千里丘東2-5-17	JR千里丘駅 徒歩4分	セパレート・エアコン・IHコンロ・温水洗浄便座 モニターホン・照明器具・室内洗濯パン	水道代2,000円 保証会社加入要(JID)	1ヵ月
1R	ハイツ森山	202	修理中	20㎡	H7		礼金 2ヵ月	33,000	5,000	摂津市千里丘東2-12-17	JR千里丘駅 徒歩4分	エアコン・IHコンロ・AL・EV	水道代2,000円 保証会社加入要(全保連)	1ヵ月
		206	修理中											
1K	アーベル千里丘	207	7月末	22㎡	H10		礼金 2ヵ月	50,000	4,000	摂津市千里丘東3-7-15	JR千里丘駅 徒歩1分	エアコン・セパレート・ミニ冷蔵庫・1口ガスコンロ オートロック・エレベーター・宅配BOX	駐車場代20,000円 保証会社加入要(JID)	半月
		306	修理中											
		408	修理中											
		502	即入居											
1K	竹内マンション	103	即入居	23㎡	H8		礼金 10万	42,000	込み	摂津市千里丘東3-10-1	JR千里丘駅 徒歩2分	キッチン新品・エアコン・洗濯機	水道代2,500円 保証会社加入要(JID)	半月
1K	イースト・ポイントしばた	202	即入居	20㎡	H2		礼金 10万	37,000	3,000	摂津市千里丘東4-24-20	阪急摂津市駅 徒歩3分 JR千里丘駅 徒歩8分	セパレート・エアコン・ガスコンロ	駐車場12,000円 保証会社加入要(JID)	5万円
1K	ヴァーノンヒルズ	207	修理中	21㎡	H9		礼金 12万	42,000	5,000	摂津市香露園24-23	阪急摂津市駅 徒歩6分	エアコン・セパレート・ミニ冷蔵庫・1口ガスコンロ オートロック	水道代込 保証会社加入要(JID)	1ヵ月
1K	ケイ・セレーノ	東向	511	即入居	20㎡	H11	敷金・礼金ゼロから 礼金10万と色々な プランがございます。 詳しくは資料にて ご確認ください。	45,000~	7,000	摂津市昭和園9-5	阪急摂津市駅 徒歩10分 JR千里丘駅 徒歩10分	エアコン・セパレート・ミニ冷蔵庫・室内洗濯パン IHコンロ・ウォシュレット・照明器具 モニター付オートロック・エレベーター・防犯カメラ	水道代込 駐車場代16,500円(税込) 保証会社加入要(全保連) 無料Wi-Fi導入!! 大型バイク駐輪可!!	1ヵ月
		南向	107	修理中				42,000~						
		410	止	45,000~										
		506	修理中	46,000~										

※当社の賃貸募集物件をインターネットに掲載される際は、自社ホームページのみとし、スーモ等のリンクする物は掲載不可です。

## 相互不動産株式会社

摂津市千里丘東2-10-1  
TEL 072-622-6072  
FAX 072-622-6678  
営業時間 AM9:00~PM7:00

(マンション 2K~2LDK)



※ご契約の際は、当社指定の入居者総合保険(19,000円~/2年)にご加入して頂きます。  
※保証会社利用の場合、専用の申込書でお申し込み下さい。  
※保証料は、保証会社によって異なりますので、必ずご確認下さい。  
※物件によっては、別途鍵交換代20,000円(税別)~が必要になります。  
※別途消臭代がかかります。金額は物件によって異なりますので、必ずご確認下さい。  
※家賃交渉によりBKが変動する場合がありますので、必ずご確認下さい。

2024年7月20日 No.2

## ■吹田市

間取	物件名	部屋号数	状況	面積	築年数	敷金・保証金	礼金・解約引	家賃	共益費	所在地	最寄り駅	設備	備考	BK(税込)
2K	マルベリーハイツ	A-303	修理中	29.1㎡	H4		礼金 1ヵ月	52,000	3,000	吹田市南正雀1-19-13	阪急正雀駅 徒歩5分 JR岸辺駅 徒歩7分		駐車場代10,000円 保証会社加入要(全保連) <b>大型バイク駐輪可能です!!</b>	1ヵ月

## ■摂津市

間取	物件名	部屋号数	状況	面積	築年数	敷金・保証金	礼金・解約引	家賃	共益費	所在地	最寄り駅	設備	備考	BK(税込)
2DK	コージーハイム	203	即入居	44.7㎡	H6		礼金 2ヵ月	62,000	3,000	摂津市千里丘3-9-9	JR千里丘駅 徒歩8分	シャワー付洗面台・モニターホン	駐車場代11,000円(税込) 保証会社加入要(全保連)	半月
2LDK	ヴァーノンヒルズ	301	修理中	50㎡	H9		礼金 12万	75,000	5,000	摂津市香露園24-23	阪急摂津市駅 徒歩6分		水道代込 保証会社加入要(JID)	半月
2DK	サニーアネックス	302	修理中	48.7㎡	H5		礼金 10万	60,000	5,000	摂津市東正雀1-25	阪急摂津市駅 徒歩11分	シャワー付洗面台・室内洗濯パン	町会費300円 駐車場代11,000円(税込) 保証会社加入要(JID)	1ヵ月

## 相互不動産株式会社

摂津市千里丘東2-10-1  
TEL 072-622-6072  
FAX 072-622-6678  
営業時間 AM9:00~PM7:00



※保証会社利用の場合、専用の申込書でお申し込み下さい。  
※保証料は、保証会社によって異なりますので、必ずご確認ください。  
※物件によっては、別途鍵交換代20,000円(税別)~が必要になります。  
※別途消臭代がかかります。金額は物件によって異なりますので、必ずご確認ください。  
※家賃交渉によりBKが変動する場合がありますので、必ずご確認ください。

## ■吹田市

間取	物件名	部屋号数	状況	面積	築年数	敷金・保証金	礼金・解約引	家賃	共益費	所在地	最寄り駅	設備	備考	BK(税込)
3LDK	リガーレ千里丘	101	即入居	73.6㎡	H30	敷金 1ヵ月	礼金 2ヵ月	158,000	5,000	吹田市千里丘下14-8	JR千里丘駅 徒歩5分	エアコン1基・システムキッチン・シャワー付洗面台 追焚機能・浴室乾燥機・モニター付オートロック 宅配BOX・防犯カメラ ALSOKホームセキュリティ	駐車場代15,000円 専用庭付 保証会社加入要(JID)	半月
3LDK	千里月見ヶ丘ハイツA棟	J-201	修理中	78.6㎡	S53		礼金 2ヵ月	89,000	9,000	吹田市千里丘西8	JR千里丘駅 徒歩8分	システムキッチン・追焚機能・温水洗浄便座 モニターホン	保証会社加入要(JID)	半月

## ■摂津市

間取	物件名	部屋号数	状況	面積	築年数	敷金・保証金	礼金・解約引	家賃	共益費	所在地	最寄り駅	設備	備考	BK(税込)
3LDK	カルム千里丘	306	即入居	60.4㎡	H7	敷金 1ヵ月	礼金 3ヵ月	101,000	9,000	摂津市千里丘東2-4-17	JR千里丘駅 徒歩5分	追焚機能・シャワー付洗面台 モニター付AL・EV	駐車場代11,000円	1ヵ月
3LDK	フォルテ摂津	906	即入居	68.8㎡	H4	敷金 1ヵ月	礼金 2ヵ月	150,000	込み	摂津市千里丘東2-10-1	JR千里丘駅 徒歩1分	システムキッチン・シャワー付洗面台 浴室乾燥機・EV・モニター付AL	保証会社加入要(JID)	分かれ
3LDK	アネスティ千里丘2号館	102	即入居	62.2㎡	H9		礼金 2ヵ月	90,000	7,000	摂津市千里丘東3-12-1	JR千里丘駅 徒歩4分	シャワー付洗面台・エレベーター	駐車場代13,200円~ 保証会社加入要(JID)	半月
3LDK	サニーハイツ	402	修理中	58.3㎡	S58		礼金 10万	60,000	5,000	摂津市東正雀17-9	阪急摂津市駅 徒歩10分	室内洗濯パン	駐車場代11,000円 保証会社加入要(JID)	1ヵ月
3LDK	プレサンスロジエ正雀	803	止	63.9㎡	H23	敷金 1ヵ月	礼金 2ヵ月	148,000	込み	摂津市正雀本町1-20-1	阪急正雀駅 徒歩5分		法人契約希望	分かれ
3LDK	AIM. 1	102	即入居	65㎡	H11		礼金 15万	65,000	10,000	摂津市鳥飼下3-46-28	モレール南摂津駅 バス6分 バス停より 徒歩3分	シャワー付洗面台・オートロック・EV	駐車場代11,000円(税込) 保証会社加入要(JID)	半月

# 相互不動産株式会社

摂津市千里丘東2-10-1  
 TEL 072-622-6072  
 FAX 072-622-6678  
 営業時間 AM9:00~PM7:00



※ご契約の際は、当社指定の入居者総合保険(19,000円~/2年)にご加入して頂きます。  
 ※保証会社利用の場合、専用の申込書でお申し込み下さい。  
 ※保証料は、保証会社によって異なりますので、必ずご確認ください。  
 ※物件によっては、別途鍵交換代20,000円(税別)~が必要になります。  
 ※別途消臭代がかかります。金額は物件によって異なりますので、必ずご確認ください。  
 ※家賃交渉によりBKが変動する場合がありますので、必ずご確認ください。

■貸家

間取	物件名	部屋号数	状況	面積	築年数	敷金・保証金	礼金・解約引	家賃	共益費	所在地	最寄り駅	設備	備考	BK(税込)
3K	近畿平屋貸家	右から 2戸目	即入居	20.2㎡		敷金 5万	礼金 4.1万	41,000	無し	摂津市千里丘2-10-10	JR千里丘駅 徒歩5分		保証会社加入要	分かれ
3DK	SGハウス千里丘東4丁目	一戸建	修理中	64.2㎡	S51	敷金 1ヵ月	礼金 2ヵ月	80,000	無し	摂津市千里丘東4-27-3	阪急摂津市駅 徒歩6分 JR千里丘駅 徒歩8分		ペット可(2匹まで) 保証会社加入要	分かれ
4LDK	香露園一戸建	一戸建	即入居	106㎡		敷金 1ヵ月	礼金 2ヵ月	138,000	無し	摂津市香露園4-10	阪急摂津市駅 徒歩3分 JR千里丘駅 徒歩8分	システムキッチン	保証会社加入要	分かれ
2K	ハイツ昭和苑	B棟 22号	即入居	34㎡	S48		礼金 8万	37,000	3,000	摂津市昭和園5-14	JR千里丘駅 徒歩10分		保証会社加入要(JID)	1.5ヵ月
		B棟 23号	即入居				礼金 9.6万	45,000	3,000					
2K	岸田文化	205	修理中	30.7㎡	S47	敷金・礼金ゼロ		37,000	無し	摂津市三島2-12-29	モルレル摂津駅 徒歩8分 阪急摂津市駅 徒歩15分		駐車場代10,000円 保証会社加入要(JID)	分かれ
		207	修理中					37,000						
3DK	川中貸家	一戸建	即入居	65.4㎡	S51		礼金 3ヵ月	58,000	無し	摂津市鶴野1-5-17-5	モルレル摂津駅 徒歩5分	シャワー付洗面台・室内洗濯パン	保証会社加入要(JID)	1ヵ月

## 相互不動産株式会社

摂津市千里丘東2-10-1  
TEL 072-622-6072  
FAX 072-622-6678  
営業時間 AM9:00~PM7:00



## ■店舗・事務所・借地

現況	物件名	号数	募集止	面積	築年数	敷金・保証金	礼金・解約引	家賃	共益費	所在地	最寄り駅	設備	備考	BK(税込)
空き	長野東テナント	1棟				敷金 2ヵ月	礼金 2ヵ月	330,000	無し	吹田市長野東16-2	JR千里丘駅 徒歩6分	トイレ	保証会社加入要	分かれ
空き	池上店舗	1F		21.3坪	S58	200万	60万	220,000	無し	摂津市学園町2-1-8	モレール摂津駅 徒歩3分		駐車スペース有 定期借家契約(10年)	分かれ
空き	浜町貸土地			321坪		180万		660,000	無し	摂津市浜町8	阪急正雀駅 徒歩15分		保証会社加入要	分かれ
空き	東別府倉庫					6ヵ月	3ヵ月	143,000	無し	摂津市東別府1-3-11	モレール南摂津駅 徒歩15分		現状渡し	分かれ
空き	沢良木鳥飼ビル	3階		55.9坪	S54	敷金 3ヵ月	礼金 3ヵ月	132,000	無し	摂津市鳥飼本町1-1-47	モレール南摂津駅 徒歩32分		プロパンガス 保証会社加入要	分かれ
空き	銘木町倉庫	2F		55坪		敷金 2ヵ月	礼金 2ヵ月	165,000	無し	摂津市鳥飼銘木町10-25			保証会社加入要	分かれ